



Obec Orechová Potôň

Kostolná 281/11

930 02 Orechová Potôň

Tel: 031/5543332 E-mail: obec@orechovapoton.sk

Zverejnenie zámeru bezodplatnej zámeny nehnuteľného majetku obce

Obec Orechová Potôň, sídlo: 930 02 Orechová Potôň, Kostolná ulica 281/11, v zmysle §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni zo dňa 27.05.2025, č. 127/2025-OZ zverejňuje zámer bezodplatnej zámeny nehnuteľného majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Zámer zámeny pozemkov vo vlastníctve obce Orechová Potôň, sídlo: Kostolná ulica 281/11, 930 02 Orechová Potôň, IČO: 00305669 – so spoluvlastníckym podielom 1/1, vlastníkom ktorých bude: **Ásványiová Zuzana**, r. Ásványiová, nar.: 07.06.1951, bytom Sídliisko JAS 935/4, 924 01 Galanta, so spoluvlastníckym podielom 1/1:

- Pozemok **parc. č. 1201/8**, parc. reg. „E“ o **výmere 4776 m²** druh pozemku: **orná pôda**, vlastníkom pozemku: Obec Orechová Potôň, sídlo: Kostolná ulica 281/11, 930 02 Orechová Potôň, IČO: 00305669 – so spoluvlastníckym podielom 1/1, nachádzajúci sa v katastrálnom území Orechová Potôň, obec Orechová Potôň, okres Dunajská Streda: vedený na LV č. 975 Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálny odbor;
- Pozemok **parc. č. 135/1**, parc. reg. „E“, o **výmere 3060 m²**, druh pozemku: **orná pôda** a pozemku **parc. č. 136/4**, parc. reg. „E“, o **výmere 98 m²**, druh pozemku: **orná pôda**, vlastníkom pozemkov: Obec Orechová Potôň, sídlo: Kostolná ulica 281/11, 930 02 Orechová Potôň, IČO: 00305669 – so spoluvlastníckym podielom 1/1, nachádzajúci sa v katastrálnom území Dolná Potôň, obec Orechová Potôň, okres Dunajská Streda: vedený na LV č. 1240 Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálny odbor

za pozemky vo vlastníctve: **Ásványiová Zuzana**, r. Ásványiová, nar.: 07.06.1951, bytom Sídliisko JAS 935/4, 924 01 Galanta – so spoluvlastníckym podielom 1/3), vlastníkom ktorého bude Obec Orechová Potôň so spoluvlastníckym podielom 1/3:

- Pozemok **parc. č. 235/3** – parc. reg. „E“ o **výmere 3733 m²**, druh pozemku: **orná pôda** a pozemok **parc. č. 236/1** – parc. reg. „E“ o **výmere 8143 m²**, druh pozemku: **orná pôda**, **podielový spoluvlastník pozemkov: Ásványiová Zuzana**, r. Ásványiová, nar.: 07.06.1951, bytom Sídliisko JAS 935/4, 924 01 Galanta – so spoluvlastníckym podielom 1/3, zapísaných na liste vlastníctva č. 1898, vedený Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Orechová Potôň, katastrálne územie Orechová Potôň

Odôvodnenie: ide o bezodplatnú zámenu a prevod pozemkov, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie majetkovoprávných vzťahov. Zdôvodnenie osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Orechová Potôň. Všeobecná hodnota horeuvedeného prevádzaného majetku obce je 12 318,00 EUR.

V Orechovej Potôni, 02.06.2025

Ing. Szilárd Gálffy
starosta obce