



# Z Á P I S N I C A

## z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni konaného dňa 25.5.2021

---

### Prítomní:

**Starosta obce:** Ing. Szilárd Gálffy

**Hlavná kontrolórka:** Alžbeta Bartalosová

**Prítomní:** Silvester Fodor

Andor Gálffy

Peter Koczó

Vincent Koczó

Ing. Fridrich Molnár

Tibor Lőrinczi

**Nepřítomní:** Mgr. Priska Czúfalová  
Anton Füzék  
Ing. Vojtech Sipos

**Ďalší přítomní:** vid' prezenčnú listinu

### N á v r h p r o g r a m u :

- Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
  - Schválenie programu rokovania
  - Voľba návrhovej komisie
  - Určenie overovateľov zápisnice
- Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva ( trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy)
- Súhlas s kúpnu cenou /Hydromeliorácie š.p./ - „Závlahová stavba ZP Orechová Potôň I. objekt /IBV O.Potôň/-rúrová sieť
- Kúpna zmluva na novovytvorenú parcelu medzi obcou Orechová Potôň a ZSE distribúcia, predaj pozemku pre TRAFO, č.parcely 259/5



5. Zriadenie vecného bremena medzi obcou Orechová Potôň a ZSE distribúcia na parcely: 412/2 reg.ňa „E“, 258 reg. „E“, 429/2 reg. „E“, 413/2 reg. „E“ a na novovytvorenú parcelu 259/6
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku:
  - Parc.č. 4/8 reg.“C“ o výmere 29m2, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Ildikó Jakócziová
  - Parc.č. 4/9 reg.“C“ o výmere 27m2, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Martin Kyselý a Renáta Kyselá
  - Parc.č. 4/10 reg.“C“ o výmere 34m2, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Jozef Zelezník a Adriana Zelezníková
7. Zvýšenie ročného členského príspevku – OOCR Žitný ostrov – Csallóköz
8. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2021
9. Dotazy a dopyty občanov
- 10.Rôzne
- 11.Záver

## **K bodu č. 1**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni bolo zvolané riadne a včas. Otvoril ho Ing. Szilárd Gálffy, starosta obce. Po privítaní prítomných konštatoval, že sa na zasadnutí Obecného zastupiteľstva zúčastnilo 6 poslancov, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

## **K bodu č. 1 a)**

Schválenie programu rokovania.

## **U z n e s e n i e č. 95/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

### **a) schvaľuje**

program 15. zasadnutia OZ konaného dňa 25.05.2021.

**Hlasovalo:** 6 poslancov OZ

**Za:** 6

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:** 0

## **K bodu č. 1. b) a c)**

Voľba členov návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

## **U z n e s e n i e č. 96/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

### **b) schvaľuje**



Voľbu členov návrhovej komisie: **Silvester Fodor – predseda návrhovej komisie**  
**Peter Koczó**  
**Andor Gálffy**

**Hlasovalo:** 6 poslancov OZ

**Za:** 6

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:** 0

c) Za overovateľov zápisnice boli určení: **Vincent Koczó**  
**Fridrich Molnár, Ing.**

Za zapisovateľa: **Mária Molnárová**

## **K bodu č. 2**

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva ( trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy).

Starosta prečítal z predošlej zápisnice body, ktoré boli splnené.

## **K bodu č.3**

Súhlas s kúpnu cenou /Hydromeliorácie š.p./ - „Závlahová stavba ZP Orechová Potôň I. objekt /IBV O.Potôň/–rúrová sieť

## **U z n e s e n i e č. 97/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

**schvaľuje**

Kúpnu cenu v celkovej sume **3278 €**, predmet kúpy predaja:

- „Závlahová stavba ZP Orechová Potôň I. objekt /IBV O.Potôň/–rúrová sieť“  
/Hydromeliorácie š.p./

**Dokument – „Súhlas s kúpnu cenou“ je prílohou zápisnice**

**Hlasovalo:** 6 poslancov OZ

**Za:** 6

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:** 0



## **K bodu č.4**

Kúpna zmluva na novovytvorenú parcelu medzi obcou Orechová Potôň a ZSE distribúcia, predaj pozemku pre TRAFO, č.parcely 259/5

## **U z n e s e n i e č. 98/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

### **schvaľuje**

Kúpnu zmluvu na novovytvorenú parcelu medzi obcou Orechová Potôň a ZSE distribúcia, predaj pozemku pre TRAFO, č.parcely 259/5 s 3/5 -ou väčšinou hlasu z dôvodu hodného osobitného zreteľa ???????? nasledujúcim znením:

#### **KÚPNA ZMLUVA**

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho:

#### **I. ZMLUVNÉ STRANY**

##### **Obec Orechová Potôň**

Sídlo:  
Zastúpené:  
IČO:  
DIČ: 2021139780  
Údaje k DPH:

Kostolná 281/11, 930 02 Orechová Potôň  
Ing. Szilárd Gálffy - starosta  
00 305 669

IBAN:

Predávajúci pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení  
SK57 0200 0000 0009 2082 3122

(ďalej len „Predávajúci“)

**a**

##### **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo:  
Zapísaná v:  
Zastúpená:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
36 361 518  
SK2022189048  
SK59 1100 0000 0026 2610 6826

IČO:

IČ DPH:

IBAN:

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

#### **II. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KNC parc. č. 259/1 o výmere 343 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Orechová Potôň, obec Orechová Potôň, okres Dunajská Streda, zapísaného na liste vlastníctva č. 975 (ďalej len „Pôvodný pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Geometrickým plánom číslo 33737398-27/2020, úradne overeným dňa 3.9.2020 pod číslom G1-2073/2020 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) bol z Pôvodného pozemku odčlenený nový pozemok registra KNC parc. č. 259/5 o výmere 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Pozemok“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy



a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
4. Kupujúci v rámci stavby „**IBV Orechová Potôň**“ (ďalej len „**Stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
5. V súvislosti s realizáciou Stavby Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.02.2019 zmluvu o spolupráci č. 1918500004-ZoS , v ktorej sa Predávajúci zaviazal v mene Kupujúceho a na svoj účet zabezpečiť Kupujúcemu práva k pozemkom dotknutým realizáciou Stavby.
6. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby.

### III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán výške **100,- €**, slovom: **sto eur** za celú výmeru Pozemku.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania dokladu preukazujúceho vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

### IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Predávajúci do 10 kalendárnych po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom Kupujúci týmto výslovne poveruje Predávajúceho na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Kupujúcemu kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním Návrhu na vklad znáša Predávajúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak Návrh na vklad bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

### V. OSOBNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb, okrem záložného práva zapísaného na liste vlastníctva, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. so sídlom , ako záložný veriteľ listom zo dňa, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, udelil Predávajúcemu súhlasné stanovisko s uvoľnením záložného práva k Pozemku a zároveň ním vyjadril svoj súhlas s prevodom Pozemku na Kupujúceho.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťažové látky, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdravie škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

### VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:



- Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu číslo 33737398/27/2020  
Príloha č. 3: Kópia súhlasného stanoviska záložného veriteľa zo dňa číslo  
Príloha č. 6: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
  5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
  6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
  7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci, dve vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
  8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
  9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

**Hlasovalo: 6 poslancov OZ**

**Za: 6**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

## **K bodu č.5**

Zriadenie vecného bremena medzi obcou Orechová Potôň a ZSE distribúcia na parcely: 412/2 reg.ňa „E“, 258 reg. „E“, 429/2 reg. „E“, 413/2 reg. „E“ a na novovytvorenú parcelu 259/6

## **U z n e s e n i e č. 99/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň po prerokovaní

### **A) schvaľuje**

Zmluvu o zriadení vecných bremien v nasledovnom znení:

#### **ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení  
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného:

#### **1. ZMLUVNÉ STRANY**

##### **Obec Orechová Potôň**

Sídlo:

Kostolná 281/11, 930 02 Orechová Potôň

Zastúpené:

Ing. Szilárd Gálffy - starosta

IČO:

00 305 669

DIČ: 2021139780

IBAN:

SK57 0200 0000 0009 2082 3122

Spoluvlastnícky podiel:

12/16 k celku

(ďalej len „Povinný 1“)

**a**



**Lipovská Angela**, rodné priezvisko Hervayová

Trvalý pobyt: nám. SNP 186/10, 929 01 Dunajská Streda  
 Dátum narodenia: 25.56.1966  
 Rodné číslo:  
 Štátna príslušnosť: SR  
 IBAN:  
 Spoluvlastnícky podiel: 1/4 k celku  
 (ďalej len „**Povinný 2**“)  
 (Povinný 1, Povinný 2 a ďalej spoločnej len „**Povinní**“)

**a**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
 Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
 oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
 Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
 na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
 Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
 na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
 IČO: 36 361 518  
 IČ DPH: SK2022189048  
 IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „**Oprávnený**“)

**A**

**Obec Orechová Potôň**

Sídlo: Kostolná 281/11, 930 02 Orechová Potôň  
 Zastúpené: Ing. Szilárd Gálffy - starosta  
 IČO: 00 305 669  
 DIČ: 2021139780  
 IBAN: SK57 0200 0000 0009 2082 312

(ďalej len „**Žiadateľ**“)

(Povinní, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločnej len „**Zmluvné strany**“)

## 1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinní sú podielovými spoluvlastníkmi, v spoluvlastníckych podieloch uvedených v čl. 1. tejto zmluvy, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
412/2	E	1693	158	Záhrada	Orechová Potôň	Orechová Potôň	Dunajská Streda

(ďalej len „**Zaťažená nehnuteľnosť**“).

- Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- V súvislosti s investičným zámerom Povinného uzatvorili Povinný a Oprávnený dňa 26.2.2019 zmluvu o spolupráci č. 1918500004-ZoS (ďalej len „**Zmluva o spolupráci**“). V zmluve o spolupráci sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „**IBV Orechová Potôň**“ (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o spolupráci si zároveň Povinný a Oprávnený dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Povinný sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
- V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženie nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
  - podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).

- Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 33737398-14/2019, úradne overeným dňa 7.5.2019 pod číslom 7.5.2019 (ďalej len „**Geometrický plán**“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúcej sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.



## 2. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinní zriaďujú touto Zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinných strpieť na časti Zafaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

## 3. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinní zriaďujú Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinných vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinných na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zafaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zafaženej nehnuteľnosti Povinnými v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinní nebudú z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinných na náhradu škody, ak im vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

## 4. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinní vyhlasujú, že:

- a) sú oprávnení nakladať so Zafaženou nehnuteľnosťou rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zafaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto Zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
- c) Zafaženú nehnuteľnosť nadobudli v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zafaženej nehnuteľnosti,
- d) nie sú účastníkmi žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zafaženou nehnuteľnosťou.

2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Povinní berú na vedomie, že v súvislosti so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.

4. Povinní berú na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.

5. Povinní berú na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zafaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zafaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zafaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zafaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinných.

## 5. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra





nehnutelností.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Povinným a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisov Povinných, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

## 5. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto Zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zataženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zataženej nehnuteľnosti.

## 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný 1 je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto Zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 33737398-14/2019  
Príloha č. 3 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo  
Príloha č. 4 : Informácie spoločnosti Západoslvenská distribučná o ochrane osobných údajov
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto Zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, túto Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto Zmluvu si prečítali, jej obsah rozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).



Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

## B) schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecných bremien v nasledovnom znení:

### ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného:

#### 7. ZMLUVNÉ STRANY

##### Obec Orechová Potôň

Sídlo: Kostolná 281/11, 930 02 Orechová Potôň  
Zastúpené: Ing. Szilárd Gálffy - starosta  
IČO: 00 305 669  
DIČ: 2021139780  
IBAN: SK57 0200 0000 0009 2082 3122  
(ďalej len „Povinný“)

a

##### Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

#### 8. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
258	E	975	1266	Ostatná plocha	Orechová Potôň	Orechová Potôň	Dunajská Streda
429/2	E	975	18	Orná pôda	Orechová Potôň	Orechová Potôň	Dunajská Streda
259	E	975	2980	Ostatná plocha	Orechová Potôň	Orechová Potôň	Dunajská Streda
413/2	E	1049	63	Ostatná plocha	Orechová Potôň	Orechová Potôň	Dunajská Streda

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Povinného uzatvorili Povinný a Oprávnený dňa 26.2.2019 zmluvu o spolupráci č. 1918500004-ZoS (ďalej len „Zmluva o spolupráci“). V zmluve o spolupráci sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „**IBV Orechová Potôň**“ (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o spolupráci si zároveň Povinný a Oprávnený dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Povinný sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :



- b) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).

5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 33737398-14/2019, úradne overeným dňa 7.5.2019 pod číslom 7.5.2019 (ďalej len „**Geometrický plán**“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## 9. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- c) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- d) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

## 10. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

## 11. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
- e) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- f) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
- g) Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
- h) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).



7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zataženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zataženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zataženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

## 12. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Povinný, pričom Oprávnený týmto výslovne poveruje Povinného na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Povinný.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

## 13. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zataženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zataženej nehnuteľnosti.

## 14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 33737398-14/2019  
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva čísla
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle,



táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

**Hlasovalo:** 6 poslancov OZ

**Za:** 6

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:** 0

## **K bodu č.6**

Žiadosť o odkúpenie pozemku:

- Parc.č. 4/8 reg.“C“ o výmere 29m<sup>2</sup>, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Ildikó Jakócziová
- Parc.č. 4/9 reg.“C“ o výmere 27m<sup>2</sup>, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Martin Kyselý a Renáta Kyselá
- Parc.č. 4/10 reg.“C“ o výmere 34m<sup>2</sup>, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Jozef Zelezník a Adriana Zelezníková

## **U z n e s e n i e č. 100/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

**schvaľuje**

na základe žiadosti :

1. Ildikó Jakóczí, nar. 18.01.1987, bytom Orechová Potôň
2. Martin Kyselý, nar. 14.07.1969 a Renáta Kyselá, nar. 30.04.1971, bytom Orechová Potôň č. 659/67
3. Jozef Zelezník, nar.25.08.1991 a Adriana Zelezníková, nar. 07.12.1992, bytom Orechová Potôň č. 660/69

Odkúpenie pozemkov za cenu **60€/m<sup>2</sup>**:

- Parc.č. 4/8 reg.“C“ o výmere 29m<sup>2</sup>, kat.úz.O.Potôň, záhrada - Ildikó Jakócziová
- Parc.č. 4/9 reg.“C“ o výmere 27m<sup>2</sup>, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Martin Kyselý a Renáta Kyselá
- Parc.č. 4/10 reg.“C“ o výmere 34m<sup>2</sup>, kat.úz.O.Potôň, záhrada – Jozef Zelezník a Adriana Zelezníková

**Hlasovalo:** 6 poslancov OZ

**Za:** 6

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:** 0



## **K bodu č.7**

Zvýšenie ročného členského príspevku – OOCR Žitný ostrov – Csallóköz

### **U z n e s e n i e č. 101/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

**schvaľuje**

zvýšenie ročného členského príspevku – **OOCR Žitný ostrov – Csallóköz** zo **6 000€/rok** na **20 000€/rok**.

**Hlasovalo:** 6 poslancov OZ

**Za:** 6

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:** 0

## **K bodu č.8**

Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2021

### **U z n e s e n i e č. 102/2021 – OZ**

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

**berie na vedomie**

plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2021. S plánom kontrolnej činnosti oboznámila poslancov OZ hlavná ko ntrolórka obce Alžbeta Bartalosová.

**Hlasovalo:** 6 poslancov OZ

**Za:** 6

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:** 0

## **K bodu č.9**

Dotazy a dopyty občanov – neboli žiadne.



## **K bodu č.10**

Rôzne.

- Obec Orechová Potôň prejavila zámer podporiť oblasť vzdelávania žiakov so zameraním sa na informatiku a teda zabezpečenie realizácie mimoškolského vzdelávania v oblasti netradičných hodín informatiky, a to smerujúcich k nadobudnutiu zručností detí s 3D tlačiarňami.
- Počas školského roka 2021/2022 sa poskytne služba spočívajúca vo vzdelávaní žiakov v oblasti informatiky prostredníctvom školského krúžku zameranom na nadobudnutie a prehĺbovanie zručností s 3D tlačiarňami, to všetko v pravidelných intervaloch v určených krúžkoch po dobu trvania 120 minút jedenkrát do týždňa vo vopred určených dátumoch a časoch. Poskytovateľ **LearnIT Academy o. z.** sa zároveň zaväzuje dodať a previesť do výlučného vlastníctva objednávateľa teda **Obce Orechová Potôň** funkčnú 3D tlačiareň (10 kusov – každý mesiac 1 kus), ktorú budú v škole žiaci používať v rámci školského krúžku.
- Služba sa bude poskytovať sústavne a pravidelne do konca školského roka 2021/2022, tzn. od 02.09.2021 do 30.06.2022.
- Obec Orechová Potôň poskytne za služby počas trvania projektu maximálne 500,00 EUR/ mesačne .

## **K bodu č.11**

Záver.

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Szilárd Gálffy  
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Vincent Koczó** .....

**Fridrich Molnár, Ing.** .....

Zapisovateľ: **Mária Molnárová**