



Z Á P I S N I C A

**z 12. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni
konaného dňa 6.10.2020**

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Szilárd Gálffy

Hlavná kontrolórka: Alžbeta Bartalosová

Prítomní: Silvester Fodor
Anton Füzék
Andor Gálffy
Peter Koczó
Vincent Koczó
Ing. Fridrich Molnár
Ing. Vojtech Sipos
Mgr.Priska Czúfalová
Tibor Lőrinczi

Nepřítomní:

Ďalší prítomní: viď prezenčnú listinu

N á v r h p r o g r a m u :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva (trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy)
3. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Marta Egriová, Mlynská ulica 74/56, Orechová Potôň
4. Návrh VZN č.1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska Orechová Potôň - schválenie



5. Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obciam s vyšším územným celkom na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Karol Kocourek a Jana Vartíková , Viničná 462, Orechová Potôň
7. Schválenie zámeru predaja pozemku parc.č. 4/3, 4/8, 4/9, 4/10
8. Určenie výšky nájomného za prenájom miestností /veľká sála, malá sála, kuchyňa/ kult. domu
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2020 – schválenie
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Orechová Potôň za rok 2019
11. Dotazy a dopyty občanov
12. Rôzne
13. Záver

K bodu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni bolo zvolané riadne a včas. Otvoril ho Ing. Szilárd Gálffy, starosta obce. Po privítaní prítomných konštatoval, že sa na zasadnutí Obecného zastupiteľstva zúčastnilo 9 poslancov, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

K bodu č. 1 a)

Schválenie programu rokovania.

Uznesenie č. 75/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

a) schvaľuje

program 12. zasadnutia OZ konaného dňa 6.10.2020.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 1. b) a c)

Voľba členov návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

Uznesenie č. 76/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

b) schvaľuje

Voľbu členov návrhovej komisie: **Silvester Fodor – predseda návrhovej komisie**
Andor Gálffy
Peter Koczó



Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 1 /Silvester Fodor/

c) Za overovateľov zápisnice boli určení: **Anton Füzék**
Tibor Lőrinczi

Za zapisovateľa: **Mária Molnárová**

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva (trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy).

Starosta prečítal z predošlej zápisnice body, ktoré boli splnené.

K bodu č.3

Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Marta Egriová, Mlynská ulica 74/56, Orechová Potôň.

Uznesenie č. 77/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

Zámer o odkúpení a zámene pozemkov v kat.území Orechová Potôň na základe geometrického plánu č. 46610910-35/2020 zo dňa 5.2.2020 a to:

- Parc.č. 4/7, vo výmere 5m², vedena ako zast.plocha
- Parc.č. 61/7, vo výmere 4m², vedená ako zast.plocha
- Parc.č. 61/5, vo výmere 216m², vedená ako záhrada
- Parc.č. 4/6, vo výmere 10m², vedená ako záhrada
- Parc.č.4/5, vo výmere 4m², vedená ako záhrada
- Parc.č. 61/3, vo výmere 13m², vedená ako záhrada

Žiadosť o odkúpenie a zámenu pozemkov podala Marta Egriová, bytom Mlynská ulica 74/56, Orechová Potôň.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0



K bodu č.4

Návrh VZN č.1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska Orechová Potôň.

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň po prerokovaní

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska Orechová Potôň.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.5

Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obciam s vyšším územným celkom na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Uznesenie č. 78/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obciam s vyšším územným celkom na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v sume **34 897 €**.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.6

Žiadosť o odkúpenie pozemku – Karol Kocourek a Jana Vartíková , Viničná 462, Orechová Potôň.

Uznesenie č. 79/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje



Zámer predaja pozemku pre Karol Kocourek a Jana Vartíková, Viničná 462, Orechová Potôň s tým, že obec informuje pána Karola Kocoureka a pani Janu Vartíkovú, aby dali vypracovať a následne aby predložili geometrický plán k pozemkom.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.7

Schválenie zámeru predaja pozemku parc.č. 4/3, 4/8, 4/9, 4/10.

U z n e s e n i e č. 80/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

Zámer predaja pozemkov parc.č. 4/3, 4/8, 4/9, 4/10 v katastrálnom území Orechová Potôň. Obec dá vypracovať znalecký posudok na uvedené pozemky a náklady zaplatia žiadatelia.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.8

Určenie výšky nájomného za prenájom miestností /veľká sála, malá sála kuchyňa/ kultúrneho domu.

U z n e s e n i e č. 81/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

Schvaľuje

určenie výšky nájomného za prenájom miestností kultúrneho domu nasledovne:

- Veľká sála **400€/podujatie**, bez podujatia **40€/hodina**
- Malá sála s prípravou jedál v kuchyni **200€/podujatie**
- Malá sála s kuchyňou bez varenia **150€/podujatie**
- Malá sála bez kuchyne **100€/podujatie**
- Malá sála bez kuchyne **10€/hodina**
- Malá sála na školenie, prednášky ktoré trvajú max.4 hodiny s kuchyňou **5€/hodina**
- Kuchyňa **300€/podujatie**



- Prenájom kinosály spolu s veľkou alebo malou sálou je **bezplatný**.
- Kinosála samostatne na prenájom: **20€/hodina** v letno období
20€/hodina v zimnom období
- Prenájom priestorov na kar je **bezplatný**.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.9

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2020.

Uznesenie č. 82/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2020.

K bodu č.10

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Orechová Potôň za rok 2019.

Uznesenie č. 83/2020 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Orechová Potôň za rok 2019.

K bodu č.11

Dotazy a dopyty občanov - neboli žiadne



K bodu č.12

Rôzne.

- Poslanec Tibor Lőrinczi predniesol sťažnosť občanov týkajúcu sa na pracovníkov firmy Gulázsi s.r.o., že pri odvážaní TKO poškodzujú kuka nádoby. Tento problém bude riešiť starosta obce rokovaním s konateľom firmy Gulázsi s.r.o.

K bodu č.13

Záver.

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.



Ing. Szilárd Gálffy
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Anton Füzék**

Tibor Lőrinczi

Zapisovateľ: **Mária Molnárová**